

Управление жилищным фондом и многоквартирными домами

Форма обучения: заочная (дистанционная)

Продолжительность обучения: 264 ч

Стоимость: 9 000 рублей

Документ по окончании курса: Диплом о профессиональной переподготовке с присвоением квалификации «Специалист по управлению жилищным фондом» в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Категория слушателей: Специалисты предприятий и организаций ЖКК всех форм собственности; региональных отраслевых министерств, а также профильных муниципальных управлений; комитетов и отделов в структурах администраций муниципальных образований; энергетических хозяйств и служб промышленных предприятий; инвестиционно-строительных, девелоперских, эксплуатационных организаций всех форм собственности, не имеющие профильного образования.

Описание курса: Программа разработана в соответствии с Профессиональными стандартами «Специалист по управлению жилищным фондом» (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 11.04.2014 № 233н) и «Специалист по управлению многоквартирными домами» (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 31.07.2019 № 538н).

Слушатели изучают направления организации, обеспечения и контроля благоприятных и безопасных условий проживания, соблюдения прав и законных интересов граждан (независимо от формы собственности и целей использования жилищного фонда); обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в этом доме.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

дополнительной профессиональной программы (профессиональная переподготовка)
«Управление жилищным фондом и многоквартирными домами»
(264 академических часа)

№ п/п	Наименование раздела	Общее кол-во часов	Лекционные занятия	Практические занятия	Форма контроля
1.	Жилищное право	20	12	8	Зачет
2.	Договорное право	20	12	8	Зачет
3.	Жилищный надзор и контроль в ЖКХ	16	12	4	Зачет
4.	Экономика организация ЖКХ	26	18	8	Экзамен
5.	Управление коммерческой недвижимостью	18	12	6	Зачет
6.	Управление государственным, муниципальным имуществом	26	18	8	Экзамен

7.	Правовое обеспечение системы управления жилищным фондом. Стандартизация в ЖКХ	20	12	8	Зачет
8.	Ценообразование и тарифное регулирование	26	18	8	Экзамен
9.	Основы управления многоквартирным домом управляющей компанией	20	12	8	Зачет
10.	Содержание общего имущества собственников в многоквартирном доме управляющей организацией	26	18	8	Экзамен
11.	Предоставление коммунальных услуг управляющей организацией	26	18	8	Экзамен
12.	Профессиональная этика и этикет	16	12	4	Зачет
	Итоговый контроль (итоговая аттестация)	4	-	4	Итоговый экзамен
	Итого:	264	174	90	